**АДМИНИСТРАЦИЯ КАВКАЗСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**КАВКАЗСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 14.06.2023 №140

станица Кавказская

**Об установлении предельного срока рассрочки оплаты приобретаемого движимого и недвижимого имущества при реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого движимого и недвижимого имущества**

В соответствии со статьей 5 Федерального закона от 22 июля 2008 года №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», п о с т а н о в л я ю:

1. Оплата муниципального имущества, находящегося в собственности Кавказского сельского поселения Кавказского района и приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, осуществляется в рассрочку посредством ежеквартальных выплат в равных долях.

2. Установить срок рассрочки оплаты приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства недвижимого имущества, находящегося в собственности Кавказского сельского поселения Кавказского района, при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого недвижимого имущества, может составлять по выбору субъекта малого или среднего предпринимательства не менее пяти и не более семи лет, в отношении движимого имущества, находящегося в собственности Кавказского сельского поселения Кавказского района, может составлять по выбору субъекта малого или среднего предпринимательства не менее трех и не более пяти лет.

Право выбора порядка оплаты (единовременно или в рассрочку) приобретаемого арендуемого имущества, а также срока рассрочки в установленных в соответствии с настоящим пунктом пределах принадлежит субъекту малого или среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества.

Оплата приобретаемого в рассрочку арендуемого имущества может быть осуществлена досрочно на основании решения покупателя.

2

3. Постановление администрации Кавказского сельского поселения Кавказского района от 25 сентября 2020 года № 255 «Об установлении срока рассрочки оплаты арендуемого недвижимого имущества, приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на его приобретение

4. Настоящее постановление опубликовать в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации Кавказского сельского поселения Кавказского района в сети «Интернет».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

# 6. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Кавказского сельского поселения

Кавказского района И.В. Бережинская