**Доклад**

**о ходе реализации муниципальной программы**

**«Управление имуществом Кавказского сельского поселения» за 2021 год**

 Муниципальная программа «Управление имуществом Кавказского сельского поселения»утверждена постановлением администрации Кавказского сельского поселения Кавказского района от 13.11.2014 года № 489.

 Координатор муниципальной программы – Администрация Кавказского сельского поселения Кавказского района.

 Муниципальная программа подпрограммы не предусматривает.

 В течение 2021 года в муниципальную программу внесено 2 изменения.

Цели муниципальной программы – эффективное управление и распоряжение муниципальным имуществом, обеспечение его сохранности и целевого использования.

Общий объем финансирования муниципальной программы «Управление имуществом Кавказского сельского поселения» в 2021 году был предусмотрен в сумме 852,2 тыс.руб., за счет средств местного бюджета.

Кассовые расходы в отчетном периоде составили 684,4 тыс. рублей (освоение составило 80,3%).

В связи с изменением перечня вопросов местного значения поселений: с 01 января 2023 года часть вопросов местного значения сельских поселений отнесена к вопросам местного значения района, в состав которого они входят, в связи с чем имеется необходимость разграничения муниципального имущества между районом и поселениями, входящими в состав муниципального образования Кавказский район. Имущество, находящегося в муниципальной собственности, подлежащего передаче из собственности муниципального образования Кавказского сельского поселения Кавказского района в собственность муниципального образования Кавказский район должно в соответствии с действующим законодательством о государственной регистрации прав на недвижимое имущество, оформлено право муниципальной собственности на объекты электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения.

Приватизация муниципального имущества, находящегося в собственности Кавказского сельского поселения Кавказского района, осуществлялась в 2021 году в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178 – ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и решением Совета Кавказского сельского поселения Кавказского района от 19 февраля 2021 года № 5 «Об утверждении Программы приватизации муниципального имущества Кавказского сельского поселение Кавказского района на 2021 год», в которую включено имущество:

– трактор «Беларус-82.1», государственный регистрационный знак 23 КХ 9803, год выпуска ТС 2007, заводской номер машины (рамы) 80840883, цвет кузова (кабины, прицепа) синий, тип двигателя дизель, мощность двигателя кВт/л.с. 60 (81);

– Объект недвижимого имущества состоящего из земельного участка площадью 779 кв.м. (+/- кв.м.) и здания (1 этаж, площадью 88,3 кв.м., Лит. А), расположенного по адресу: 352140 Краснодарский край, Кавказский район, ст.Кавказская, ул. Калинина, дом №95.

По результатам проведенного аукциона в электронной форме по продаже имущества транспортное средство – приватизировано, а объект недвижимого имущества по адресу: ст.Кавказская, ул. Калинина, дом №95 - процедура была признана несостоявшейся, так как ни один из участников не сделал ценовое предложение.

Реализация мероприятий муниципальной программы в 2021 году позволила провести работу с муниципальным имуществом Кавказского сельского поселения Кавказского район.

Администрацией Кавказского сельского поселения Кавказского района были заключены муниципальные контракты и выполнены следующие работы (услуги):

***1. по подготовке технического заключения об отношении объектов к движимому (недвижимому) имуществу на сумму 19 031,04 руб.***

***2. страхование ОСАГО №РРР5057633678 CHEVROLET KLAN J200 на сумму 2 432,56 руб.***

***3. по проведению первичной технической инвентаризации и изготовлению технических паспортов и технических планов на объекты на сумму 597 463,59 руб.***

***4. по оценке рыночной стоимости объектов, находящихся в муниципальной собственности на сумму 11 000,00 руб.***

***5. изготовлен проект межевания территории по объекту: Комплексная жилая застройка микрорайона «Молодежный» в ст. Кавказской Кавказского района на сумму 50 000,00 руб.***

***6. на приобретение сертификата ЭЦП для получения государственных услуг, предоставляемых Росреестром с использованием сетей общего пользования, включая сопровождение сертификата на сумму 4 400,00 руб.***

***7. оплата транспортного налога на сумму 1 700,00 руб.***

 Достижение целей и решение задач, поставленных в муниципальной программе, осуществляется в рамках реализации входящих в ее состав мероприятий.

В программе предусмотрено одно основное мероприятие:

1) Основное мероприятие №1 «Управление муниципальным имуществом Кавказского сельского поселения».

По основному мероприятию № 1 «Управление муниципальным имуществом Кавказского сельского поселения» предусмотрено бюджетом в сумме 852,2 тыс.руб., из них:

- мероприятие №1.1 «Количество объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности, подлежащих проведению технической инвентаризации (изготовление технических паспортов, технических планов, формирование пакета документов для предоставления в орган кадастрового учета для внесения сведений об объектах недвижимости в Единый государственный реестр объектов недвижимости на объекты входящие в состав муниципальной казны)» предусмотрено муниципальной программой 616,0 тыс.руб., израсходовано 597,5 тыс.руб.;

- мероприятие №1.2 «Владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности (оценка имущества, заключение о техническом состоянии муниципального имущества, утилизация муниципального имущества, заключение строительно-технической экспертизы, обследование домов, справки БТИ)» предусмотрено муниципальной программой 30,0 тыс.руб., израсходовано 30,8 тыс.руб.;

- мероприятие №1.4 «Услуги по обеспечению юридически значимого электронного документооборота с одним сертификатом ЭЦП для получения государственных услуг, предоставляемых Росреестром с использованием сетей общего пользования, включая сопровождение сертификата» предусмотрено бюджетом 4,5 тыс.руб., израсходовано 4,4 тыс.руб.

- мероприятие №1.5. «Транспортный налог» предусмотрено муниципальной программой 1,7 тыс.руб., израсходовано 1,7 тыс.руб.;

- мероприятие №1.7. «Подготовка документации по планировки территории» предусмотрено муниципальной программой 200,0 тыс.руб., израсходовано 50,0 тыс.руб.;

Экономия бюджетных средств образовалась в размере 167,8 тыс. руб.

 Целевой показатель, предусмотренный в программе полностью выполнен.

 Эффективность реализации программы может быть признана высокой, коэффициент эффективности реализации программы — 1 (расчет эффективности реализации программы прилагается).

### Исходя из того, что эффективность реализации муниципальной программы «Управление имуществом Кавказского сельского поселения» высокая, считаем целесообразным продолжить реализовывать в 2022 году.

Специалист 1 категории администрации

Кавказского сельского поселения

Кавказского района О.В.Рябинина

**Расчет эффективности реализации основного мероприятия «Управление муниципальным имуществом Кавказского сельского поселения»**

1. Степень реализации мероприятий оценивается для каждой программы, как доля мероприятий выполненных в полном объеме по следующей формуле:

СРм = Мв / М = 5/5=1, где:

СРм - степень реализации мероприятий;

Мв - количество мероприятий, выполненных в полном объеме, из числа мероприятий, запланированных к реализации в отчетном году;

М - общее количество мероприятий, запланированных к реализации в отчетном году.

# 2. Степень соответствия запланированному уровню расходов основного мероприятия:

ССуз = Зф / Зп= 684,4/852,2=0,80, где:

ССуз - степень соответствия запланированному уровню расходов;

Зф - фактические расходы на реализацию программы в отчетном году;

Зп - объемы бюджетных ассигнований, предусмотренные на реализацию соответствующей программы в краевом и местных бюджетах на отчетный год в соответствии с действующей на момент проведения оценки эффективности реализации редакцией муниципальной программы.

# 3. Эффективность использования средств местного бюджета

1. Эис = СРм / ССуз= 1/0,80= 1,25, где:
2. Эис - эффективность использования средств местного бюджета;
3. СРм - степень реализации мероприятий, полностью или частично финансируемых из средств местного бюджета;
4. ССуз - степень соответствия запланированному уровню расходов из средств местного бюджета.

# 4.Степень достижения планового значения целевого показателя

1. СДп/ппз = ЗПп/пф / ЗПп/пп,
2. для целевых показателей, желаемой тенденцией развития которых является тенденция увеличение значений:
3. СДп/ппз = ЗПп/пп / ЗПп/пф, для целевых показателей, желаемой тенденцией развития которых является тенденция уменьшения значений:
4. где:
5. СДп/ппз - степень достижения планового значения целевого показателя программы;
6. ЗПп/пф - значение целевого показателя программы (фактически достигнутое на конец отчетного периода;
7. ЗПп/пп - плановое значение целевого показателя программы.

 Показатель №1 «количество объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности, подлежащих межеванию и проведению технической инвентаризации (изготовление технических паспортов и технических планов, формирование пакета документов для предоставления в орган кадастрового учета для внесения сведений об объектах недвижимости в Единый государственный реестр недвижимости на объекты входящие в состав муниципальной казны»:

1. СДп/ппз = ЗПп/пф / ЗПп/пп = 8/8=1

Показатель №2 «выполнение плановых показателей по доходам местного бюджета от использования и приватизации муниципального имущества Кавказского сельского поселения Кавказского района»:

1. СДп/ппз = ЗПп/пф / ЗПп/пп = 534/400=1,3

 Показатель №3 «владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности (оценка имущества, заключение о техническом состоянии муниципального имущества, обследование домов, справки БТИ)»:

1. СДп/ппз = ЗПп/пф / ЗПп/пп = 4/3=1,3

 Показатель №4 «выполнение плана по поступлению дохода от сдачи в аренду муниципального имущества»:

1. СДп/ппз = ЗПп/пф / ЗПп/пп = 55,4/55,4=1

5. Степень реализации основного мероприятия рассчитывается по формуле:

 , где:

СРп/п - степень реализации программы;

СДп/ппз - степень достижения планового значения целевого показателя программы;

N - число целевых показателей программы.

Срп/п=4,6/4=1,15

6. Оценка эффективности реализации подпрограммы.

ЭРп/п = СРп/п\*Эис = 1,15\*1,25= 1,4

 Эффективность реализации основного мероприятия составляет 1,4 и может быть признана высокой.

**Расчет эффективности муниципальной программы**

**«Управление имуществом Кавказского сельского поселения»**

1. Оценка степени достижения и решения задач муниципальной программы:

СДгппз = ЗПгпф / ЗПгпп= 601,4/466,4 =1,3,

для целевых показателей, желаемой тенденцией развития которых является снижение значений:

СДгппз = ЗПгпл / ЗПгпф, где:

СДгппз - степень достижения планового значения целевого показателя, характеризующего цели и задачи муниципальной программы;

ЗПГПф - значение целевого показателя, характеризующего цели и задачи муниципальной программы, фактически достигнутое на конец отчетного периода;

ЗПГПП - плановое значение целевого показателя, характеризующего цели и задачи муниципальной программы.

2. Степень реализации муниципальной программы:



СРгп = 4,6/4 = 1,15, где:

СРгп - степень реализации муниципальной программы;

СДгппз - степень достижения планового значения целевого показателя (индикатора), характеризующего цели и задачи муниципальной программы;

М - число целевых показателей, характеризующих цели и задачи муниципальной программы.

3. Эффективность реализации муниципальной программы:

где:

ЭРгп - эффективность реализации муниципальной программы;

СРгп - степень реализации муниципальной программы;

ЭРп/п - эффективность реализации подпрограммы (ведомственной целевой программы, основного мероприятия);

kj - коэффициент значимости основного мероприятия

kj = Фj / Ф, где:

Фj - объем фактических расходов из бюджета (кассового исполнения) на реализацию j-той подпрограммы (ведомственной целевой программы, основного мероприятия) в отчетном году;

Ф - объем фактических расходов из бюджета (кассового исполнения) на реализацию муниципальной программы;

Коэффициенты значимости подпрограмм:

Kj1 = Фj / Ф=684,4/852,2=0,80

Эффективность реализации муниципальной программы:

ЭРгп=0,5\*1,5+0,5\*1,4\*0,8=1,3 (1)

 Эффективность реализации муниципальной программы составляет 1 и может быть признана высокой.

Специалист 1 категории администрации

Кавказского сельского поселения

Кавказского района О.В.Рябинина