**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**к** *проекту* **решения Совета Кавказского сельского поселения Кавказского района О внесении изменений в решение очередной тридцать третьей сессии Совета Кавказского сельского поселения Кавказского района**

**от 27 октября 2016 года № 4 «О налоге на имущество физических лиц»**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года
№ 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 15 апреля 2019 года № 63-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и статью 9 Федерального закона «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса РоссийскойФедерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах», Федеральным законом от 29 сентября 2019 года № 325-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 29 сентября 2019 года № 321-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации», руководствуясь Уставом Кавказского сельского поселения Кавказского района, возникает необходимость приведения в соответствие нормативно-правовой базы органов местного самоуправления Кавказского сельского поселения Кавказского района и принятия решения Советом Кавказского сельского поселения Кавказского района о внесении следующих изменений:

 -в пункте 3 Решения слова «указанная в Едином государственном кадастре недвижимости по состоянию на» заменить словами «внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с»;

 -в строке 1 пункта 4.2 Решения слова «,предоставленных» и
«, дачного» исключить;

 -пункт 5 Решения изложить в следующей редакции:

«5. Освободить от уплаты налога на имущество физических лиц налогоплательщиков, физических лиц, имеющих трех и более несовершеннолетних детей в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика.

 Налогоплательщики - физические лица, имеющие право на налоговые льготы, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

 Уведомление о выбранных объектах налогообложения, в отношении которых предоставляется налоговая льгота, представляется налогоплательщиками - физическими лицами в налоговый орган по своему выбору в срок, установленный п. 7 ст. 407 НК РФ.

 Уведомление о выбранных объектах налогообложения может быть представлено в налоговый орган через многофункциональный центр предоставления государственных или муниципальных услуг.»

 Данный проект решения подготовлен в соответствии с федеральным законодательством и Уставом Кавказского сельского поселения Кавказского района.

Специалист 1 категории администрации

Кавказского сельского поселения О.А.Фролова